



## Reporte Económico

7 de mayo 2025

### Indicador Mensual de la Formación Bruta de Capital Fijo



Actual: -7.8% anual Febrero

Previo: -7.0% anual Marzo

Fuente: INEGI

■ **Inversión en construcción cae 5.2% anual, componente privado repuntó 0.7% y el público bajó 33.2%**

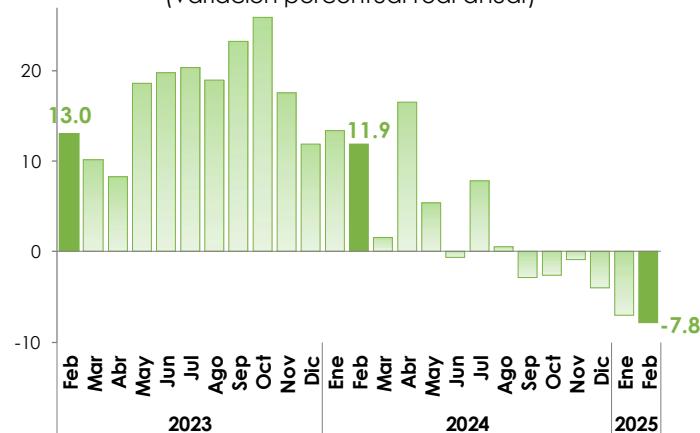
#### Inversión Fija Bruta se contrae 7.8% real anual en febrero

Con cifras originales y en términos reales, **en el segundo mes de 2025, la inversión fija bruta total disminuyó 7.8% comparada con el nivel que reportó en febrero de 2024**, cuando presentó un avance de 11.9%. Este resultado se explica por la conclusión de las obras públicas prioritarias de la administración anterior.

#### Por tipo de bien

En particular, en el mes de análisis, la **inversión en construcción<sup>1</sup> descendió 5.2% en términos anuales**, debido a que la inversión relacionada con infraestructura (no residencial) se redujo 18.0%; mientras que, la vinculada con la edificación (residencial) amortiguó parcialmente esta contracción al aumentar 14.1%.

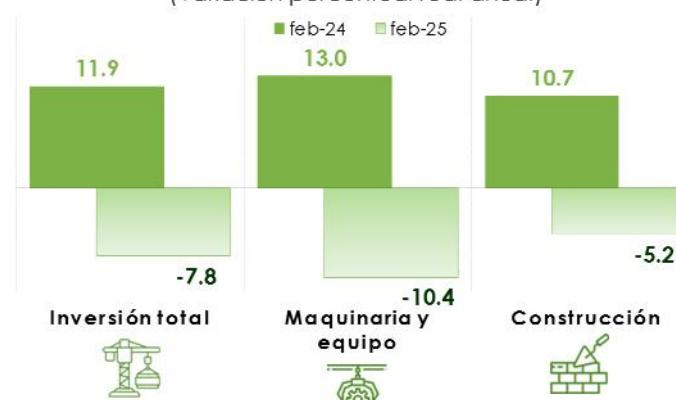
#### Inversión Fija Bruta,<sup>1/</sup> 2023 - 2025 / Febrero (variación porcentual real anual)



1/ Cifras originales, 2018=100.

Fuente: Elaborado por el CEFP, Ifigenia Martínez y Hernández con información del INEGI.

#### Inversión Fija Bruta<sup>1/</sup> 2024 - 2025 / Febrero (variación porcentual real anual)



1/ Cifras desestacionalizadas, 2018=100.

Fuente: Elaborado por el CEFP, Ifigenia Martínez y Hernández con información del INEGI.

<sup>1</sup> En 2023 representó 58% de la inversión total y 57% en 2024.

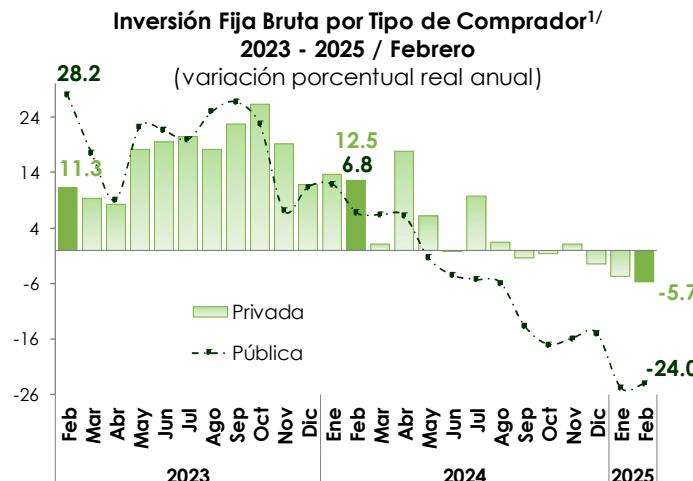
Por su parte, **la inversión en maquinaria y equipo fue 10.4% inferior a tasa anual**; la de origen importado decreció 15.1% y la de procedencia nacional disminuyó 3.2%.

### Por tipo de comprador

La inversión privada bajó 5.7% anual, pero con resultados diferenciados: la destinada a la construcción incrementó 0.7% y la correspondiente a maquinaria y equipo descendió 3.8%.

En tanto que, la inversión fija bruta pública se contrajo 24.0% real anual, debido a que la parte correspondiente a construcción cayó 33.2% y la destinada a maquinaria y equipo se elevó 8.5%.

En contraste con esta última información, en el informe de finanzas públicas y deuda pública de febrero, la SHCP reporta que la inversión física del sector público en el primer bimestre de 2025 fue de 152 mil 210.2 millones de pesos (mdp), 7.5% superior -en términos reales- respecto al monto ejercido en igual mes de 2024 (136,581.7 mdp).



1/ Cifras orginales, 2018=100.

Fuente: Elaborado por el CEFP, Ifigenia Martínez y Hernández con información del INEGI.

### Semáforo

**Verde** Aumenta respecto al año anterior.

**Rojo** Disminuye respecto al año anterior.

### Inversión Fija Bruta<sup>1/</sup> por tipo de bien y origen, 2023 - 2025 / Febrero

Concepto	(variación porcentual real anual)		
	feb-23	feb-24	feb-25
<b>Inversión fija bruta total</b>	<b>13.0</b>	<b>11.9</b>	<b>-7.8</b>
<b>Maquinaria y Equipo</b>	<b>20.1</b>	<b>13.0</b>	<b>-10.4</b>
<b>Nacional</b>	<b>18.2</b>	<b>6.2</b>	<b>-3.2</b>
Equipo de transporte	<b>26.3</b>	<b>18.3</b>	<b>1.1</b>
Maquinaria, equipo y otros bienes	<b>12.0</b>	<b>-4.2</b>	<b>-7.7</b>
<b>Importado</b>	<b>21.6</b>	<b>18.0</b>	<b>-15.1</b>
Equipo de transporte	<b>47.0</b>	<b>50.3</b>	<b>-16.9</b>
Maquinaria, equipo y otros bienes	<b>18.9</b>	<b>13.8</b>	<b>-14.8</b>
<b>Construcción</b>	<b>6.9</b>	<b>10.7</b>	<b>-5.2</b>
Residencial	<b>-5.2</b>	<b>0.7</b>	<b>14.1</b>
No residencial	<b>18.7</b>	<b>18.5</b>	<b>-18.0</b>

1/ Cifras originales, 2018=100.

Fuente: Elaborado por el CEFP, Ifigenia Martínez y Hernández con información del INEGI.



**CÁMARA DE  
DIPUTADOS**  
LXVI LEGISLATURA  
SOBERANÍA Y JUSTICIA SOCIAL

**CEFP**  
Centro de Estudios de las Finanzas Públicas,  
Ifigenia Martínez y Hernández



[www.cefp.gob.mx](http://www.cefp.gob.mx)



@CEFP\_diputados



Centro de Estudios de las Finanzas Públicas