



Reporte Económico

7 de mayo 2025

Indicador Mensual de la Formación Bruta de Capital Fijo



Actual: -7.8% anual **Febrero**

Previo: -7.0% anual **Marzo**

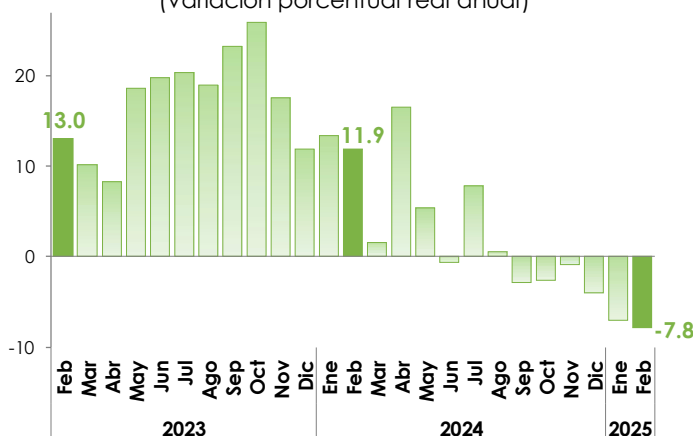
Fuente: INEGI

▪ **Inversión en construcción cae 5.2% anual, componente privado repuntó 0.7% y el público bajó 33.2%**

Inversión Fija Bruta se contrae 7.8% real anual en febrero

Con cifras originales y en términos reales, **en el segundo mes de 2025, la inversión fija bruta total disminuyó 7.8% comparada con el nivel que reportó en febrero de 2024**, cuando presentó un avance de 11.9%. Este resultado se explica por la conclusión de las obras públicas prioritarias de la administración anterior.

Inversión Fija Bruta,^{1/} 2023 - 2025 / Febrero
(variación porcentual real anual)



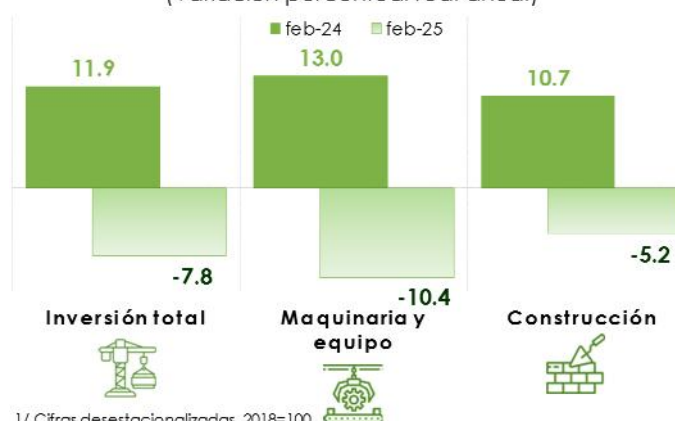
^{1/} Cifras originales, 2018=100.

Fuente: Elaborado por el CEFP, Ifigenia Martínez y Hernández con información del INEGI.

Por tipo de bien

En particular, en el mes de análisis, la **inversión en construcción¹ descendió 5.2% en términos anuales**, debido a que la inversión relacionada con infraestructura (no residencial) se redujo 18.0%; mientras que, la vinculada con la edificación (residencial) amortiguó parcialmente esta contracción al aumentar 14.1%.

Inversión Fija Bruta^{1/}
2024 - 2025 / Febrero
(variación porcentual real anual)



^{1/} Cifras desestacionalizadas, 2018=100.

Fuente: Elaborado por el CEFP, Ifigenia Martínez y Hernández con información del INEGI.

¹ En 2023 representó 58% de la inversión total y 57% en 2024.

Por su parte, **la inversión en maquinaria y equipo fue 10.4% inferior a tasa anual**; la de origen importado decreció 15.1% y la de procedencia nacional disminuyó 3.2%.

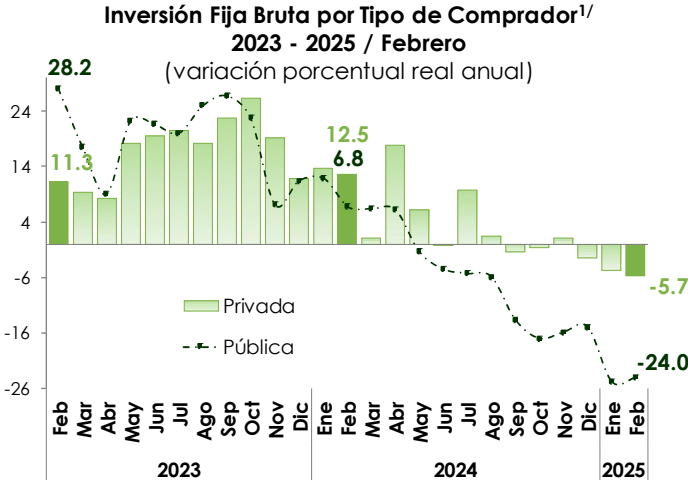
Por tipo de comprador

La inversión privada bajó 5.7% anual, pero con resultados diferenciados: la destinada a la construcción incrementó 0.7% y la correspondiente a maquinaria y equipo descendió 3.8%.

En tanto que, la inversión fija bruta pública se contrajo 24.0% real anual, debido a que la parte correspondiente a construcción cayó 33.2% y la destinada a maquinaria y equipo se elevó 8.5%.

En contraste con esta última información, en el informe de finanzas públicas y deuda pública de febrero, la SHCP

reporta que la inversión física del sector público en el primer bimestre de 2025 fue de 152 mil 210.2 millones de pesos (mdp), 7.5% superior -en términos reales- respecto al monto ejercido en igual mes de 2024 (136,581.7 mdp).



1/ Cifras originales, 2018=100.
Fuente: Elaborado por el CEFP, Ifigenia Martínez y Hernández con información del INEGI.

Semáforo

Verde Aumenta respecto al año anterior.

Rojo Disminuye respecto al año anterior.

Inversión Fija Bruta^{1/} por tipo de bien y origen, 2023 - 2025 / Febrero

Concepto	(variación porcentual real anual)		
	feb-23	feb-24	feb-25
Inversión fija bruta total	13.0	11.9	-7.8
Maquinaria y Equipo	20.1	13.0	-10.4
Nacional	18.2	6.2	-3.2
Equipo de transporte	26.3	18.3	1.1
Maquinaria, equipo y otros bienes	12.0	-4.2	-7.7
Importado	21.6	18.0	-15.1
Equipo de transporte	47.0	50.3	-16.9
Maquinaria, equipo y otros bienes	18.9	13.8	-14.8
Construcción	6.9	10.7	-5.2
Residencial	-5.2	0.7	14.1
No residencial	18.7	18.5	-18.0

1/ Cifras originales, 2018=100.

Fuente: Elaborado por el CEF, Ifigenia Martínez y Hernández con información del INEGI.



**CÁMARA DE
DIPUTADOS**
— LXVI LEGISLATURA —
SOBERANÍA Y JUSTICIA SOCIAL



Centro de Estudios de las Finanzas Públicas,
Ifigenia Martínez y Hernández



www.cefp.gob.mx



@CEFP_diputados



Centro de Estudios de las Finanzas Públicas